

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
2017-01-01-2017-12-31

för
Reningsborg
857206-6812

Årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernens resultaträkning	10
Koncernens balansräkning	11
Moderföreningens resultaträkning	13
Moderföreningens balansräkning	14
Tilläggsupplysningar	16

Reningsborg
857206-6812

ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR RENINGSBORG

Styrelsen och direktorn för Reningsborg avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2017-01-01-2017-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Organisation

Föreningen Reningsborg är en hjälporganisation på kristen grund och är organiserad som en ideell förening, vars uppdrag är att finnas till för och stödja människor när de behöver en hjälpande hand i livet. Målet är att varje människa föreningen möter ska utvecklas, växa, bli mer självständig och få mer inflytande över sitt eget liv. Föreningen skall bland annat starta och stödja verksamheter som skapar sysselsättning och ger framtidstro. Mottot för föreningen är "Tillsammans skapar vi framtidstro".

Reningsborg grundades år 1992. Årsstämman är högsta beslutande organ i Reningsborg och utgörs av närvarande medlemmar.

Vid utgången av 2017 hade föreningen 82 (52) medlemmar som vardera betalat 100 kr i medlemsavgift.

Reningsborg består av två juridiska enheter, den ideella föreningen och dess dotterbolag aktiebolaget Reningsborg Förvaltning AB. I aktiebolaget bedrivs idag fastighetsförvaltning. Sedan 2012 är styrelsen i föreningen även styrelse i aktiebolaget och direktor i föreningen är nu även VD i aktiebolaget.

Reningsborgs styrelse består av sju ordinarie ledamöter och en personalrepresentant. Under 2017 har sju ordinarie styrelsemöten hållits, ett extrainsatt styrelsemöte, ordinarie årsmöte med konstituerande styrelsemöte samt ett extrainsatt medlemsmöte.

Medarbetare

Föreningens arbete i Göteborg utförs av anställda och volontärer. Under året var ett stort antal volontärer engagerade. De flesta återfinns inom secondhandförsäljningen och andra ger som yrkesvolontärer bidrag och stöd genom särskild yrkeskompetens.

Föreningen har även volontärer i boende för ensamkommande flyktingungdomar som hjälper till med läxor och vid utflykter och andra arrangemang.

Medarbetare som är placerade i olika arbetsmarknadspolitiska åtgärder deltar i verksamheten. Syftet är arbetsträning och i många fall även rehabilitering.

Ett av föreningens HVB-boenden för ensamkommande ungdomar stängdes i början av december med uppsägning av personal som följd.

Under året har extra satsningar gjorts för att arbeta med mångfaldsfrågor och övrigt systematiskt arbetsmiljöarbete genom b.la. utbildningar och arbetsplatsträffar. Sjuktalet, dvs. den sammanlagda sjukfrånvaron i förhållande till arbetande timmar var 3.58 % för 2017.

Reningsborg
857206-6812

Verksamhet i Sverige

Secondhandbutiker

Föreningen driver två stora secondhandbutiker; en i Västra Frölunda och en i Angered. Här verkar en stor del av föreningens volontärer. Under året har föreningen utvecklat samarbete med flera stora företag och b.l.a. haft två stora möbelhämtningar på Gothia Towers.

Arbetsträning

Föreningen erbjuder arbetsträning för personer som av olika skäl behöver stöd att komma in i eller tillbaka till arbetslivet i samarbete med Arbetsförmedlingen, Socialtjänsten och Försäkringskassan. Arbetsträningen sker till största delen i våra secondhandverksamheter.

Den förstärkta arbetsträningen Ateljé Spaljé har kommit igång under året och deltagarna träffas fyra förmiddagar i veckan. De kan delta i en samtalsgrupp och arbeta med kreativt skapande på olika sätt genom hantverk och trädgårdsarbete. Ett 15-tal personer har varit verksamma i Ateljé Spaljé under året.

Vid årets slut fanns 35 (40) personer i arbetsträning i verksamheten, 55 personer (80) totalt under året. En del av dessa medarbetare går vidare till utbildning eller anställning, i eller utanför Reningsborgs verksamhet.

Boende

Föreningens boenden för ensamkommande flyktingungdomar har haft ett tufft år. På grund av ändrade förutsättningar från stat och kommun initierades en avveckling av våra och andra organisationers boenden inom den idéburna sektorn. Detta har medfört stora påfrestningar på både ungdomar och personal.

Radhusboendet ändrade under 2017 från boendeformen HVB till stödboende. I december månad stängdes Angered's HVB-boende och ändrar 2018 inriktning till stöd för hemlösa familjer.

Agape

Agape är en volontärbaserad verksamhet som under 2017 självständigt verkat som en gren av Reningsborgs verksamhet.

Agapes målgrupp är ensamkommande ungdomar, som fyllt (eller blivit åldersuppskrivna till) 18 år under asylprocessens gång samt har sin skolgång i Göteborg. Dessa ungdomar har tvingats flytta från sina boenden och kända omgivningar till Migrationsverkets boende. Detta har resulterat i att många ungdomar valt att stanna i Göteborg och fortsätta sin skolgång, dock utan ett boende. Resultatet har blivit hundratals hemlösa ungdomar i stan med i de flesta fall, utgångspunkt från Nordstan.

Agape erbjuder aktiviteter, vuxenstöd, mat, sovplatser, samtalsstöd, tvättmöjligheter, samvaro och mycket mer i ett antal olika övernattningsboenden och center i Göteborg.

Agapes verksamhet erbjuder ett socialt stöd för ungdomarna och utgör ett alternativ till de destruktiva miljöer de riskerar att hamna i (droger, kriminalitet etc.), samt förebygger suicid bland målgruppen. Under året har 18 center skapats på olika platser i staden. Några av dessa är så kallade "Öppet hus" som sju dagar i veckan håller öppet för ungdomarna. Där erbjuds aktiviteter och ett socialt sammanhang där ungdomarna också får hjälp med olika saker. Där sker även registrering och uppföljning av ungdomarna, och det finns möjlighet till konsultation av jurister och psykologer tillgängligt vid behov. Ungefär 570 ungdomar är kopplade till Agapes verksamhet. Under 2017 har 260 ungdomar erbjudits olika former av boendelösningar, genom lokaler i kyrkor och familjehem.

Verksamheten har finansierats med hjälp av privatpersoners gåvor, kommunala bidrag och företagsbidrag. Totalt: 6 994 464 kr. Kostnaderna har uppgått till: 1 617 012 kr. I slutet av 2017 bildades en separat ideell förening för att driva vidare Agapes verksamhet som en egen organisation. Denna verksamhet fördes därför över till den nya föreningen i samband med årsskiftet 2017/2018. Överskottet från Agapes verksamhet inom Reningsborg 2017 har därför, via styrelsebeslut 2017-12-14, skänkts till den ideella föreningen Agape som gåva. Summa: 5 377 452 kr.

Reningsborg

857206-6812

Däck och Tvätt

Föreningens sociala företag Däck och Tvätt är en verkstad för biltvätt, däckbyte och däckförvaring, med syfte att anställa ungdomar och att i nästa steg skapa förutsättningar för anställningar inom andra företag.

Däck och Tvätt har gått bra under året. Fler och fler kunder hittar dit, speciellt under däckssäsongen. Tack vare ökat kundunderlag slogs försäljningsrekord under hösten 2017. Däck och Tvätt har även fått ett omfattande samarbete med kommunen gällande trädgårdsskötsel. 16 radhustomter och ytterligare 10 uteplatser togs om hand under året, ett arbete som uppskattades mycket av både beställare och utförare. Under sommaren fick Däck och Tvätt också ett uppdrag att byta panel på totalt 9 garagelängor i närområdet. Under 2017 gick en av ungdomarna vidare till studier och en fick anställning på ett externt företag. En person har nyanställts under året, sammanlagt under 2017 har 5 personer varit anställda och 4 personer gjort praktik på Däck och Tvätt.

Övriga sociala projekt

I augusti 2016 startade Stena Fastigheter och Reningsborg ett socialt projekt riktat till ungdomar med målet att minska arbetslöshet och socialt utanförskap. Verksamheten har fortgått under 2017. Projektet går ut på att ungdomarna tillsammans med handledare finns som en resurs inom Stena Fastigheters område för att öka medvetenheten om återvinning och miljö. Samarbetet har förlängts till juni 2018.

CSR (Företagens sociala ansvar)

- Tjugo21- företagssponsring där 21 företag skänker 20 tkr per år till en handledartjänst på Däck och Tvätt.
- Under året har Reningsborgs företagsvänner ökat till 23 st. varav 13 stöder projektet Tjugo21. Reningsborg har besökt 10 olika företag för att sprida information om föreningen samt samla in kläder och skor. För företagsvännerna ordnades 4 uppskattade sponsorträffar.
- Föreningen är medlem i medlemsorganisationen CSR Västsverige och har under året aktivt deltagit i nätverksmöten och seminarier. Vi har bl.a. fått vara ett gott exempel på ett fungerande trepartssamarbete (i detta fall Reningsborg, Länsförsäkringar och Göteborgs kommun).
- Reningsborg är medlem i Famna och ingår i nätverket Famna Väst som med jämna mellanrum träffas för att lyfta den idéburna sektorns frågor i Göteborg och stötta varandra inom våra respektive verksamhetsområden. Under 2017 har fokus legat på förändringar för ensamkommande och förberedelser inför valåret 2018.

Verksamhet i världen

Det internationella arbetet utförs av partnerorganisationer i Polen, Serbien, Rumänien, Swaziland och Moldavien. Genom regelbundna kontakter och rapporter sker uppföljning av organisationernas utveckling och verksamhet. Under 2017 inbjöds alla våra partnerorganisationer till Göteborg i samband med Reningsborgs 25-årsjubileum, då även ett nätverksmöte hölls med diskussioner kring gemensamma frågor. 2018 års nätverksträff hålls i Moldavien.

Reningsborg stödjer samarbetspartners i utlandet både finansiellt och i form av varutransporter av insamlat gods i Göteborg. I Polen och Rumänien ger Reningsborg stöd genom att sända varor som sedan säljs i deras secondhandbutiker. Detta skapar arbetstillfällen och ett ekonomiskt överskott som används till social verksamhet. Under året skickades 18 (15) transporter. Mottagaren betalar inte för varorna men bär vanligen halva transportkostnaden. Det som inte kan säljas skänks till behövande på plats eller på andra orter.

Reningsborg

857206-6812

Polen

Zbaszyn:

I staden Zbaszyn i nordvästra Polen, samarbetar föreningen med "Nasz Dom Foundation" (Vårt hem). Stiftelsen inledde sitt arbete 1990 med att stödja föräldralösa barn. Idag leder stiftelsen fyra program för fosterföräldrar i ett nära samarbete med myndigheterna.

-WINDA Program riktar sig till ungdomar som lever i utanförskap som behöver hjälp och stöd för att komma in i samhället.

-Community Nasz Dom Program ger stöd för föräldrar och fosterföräldrar till tonåringar och vuxna barn med autism.

-Organic Farm Program är en ekologisk gård som ger arbetsträning och sysselsättning.

-Sociala solidaritetsprogrammet ger materiellt stöd för familjer i nöd genom stiftelsens verksamhet. Mat distribueras från en matbank. Kläder och möbler skänks från butiken i Zbaszyn. Stiftelsen stöttar en secondhandbutik i Szprotawa med varor från föreningen som inte säljs i butiken i Zbaszyn. Butiken i Zbaszyn förser också lokala Caritas med varor såsom kläder, textilier, möbler o.s.v. Man har mottagit 6 transporter under året från Reningsborg.

Poznan:

Butiken i Poznan fortsätter sin verksamhet. En föreståndare och ett 10-tal volontärer arbetar där och överskottet går till att stödja människor med autism. Butiken har fått 4 transporter från Reningsborg under året.

Przemysl:

I staden Przemysl i sydöstra Polen, samarbetar Föreningen med organisationen WTK (Polskie Towarzystwo Walki), en landsomfattande organisation som arbetar med barn och vuxna med olika typer av funktionshinder. WTK driver en secondhandbutik som försörjs med varor från Reningsborg.

Serbien

Reningsborg samarbetar med organisationen Bread of Life i Serbien. Bread of Life började som en biståndsorganisation för att förmedla akuthjälp till lidande under Balkankriget. Organisationen ger akuthjälp men fokuserar även i stor utsträckning på utvecklingsfrågor och med hjälp av exempelvis mikrolån ges stöd till självhjälp. I Belgrad arbetar man i synnerhet bland romer och förestår bl.a. en romsk förskola i Belgrad.

Reningsborg ger månatligt stöd till den romska förskolan och genom Reningsborgs fadderprogram ges även stöd till behövande äldre personer i Belgrad.

Reningsborg

857206-6812

Rumänien

I Rumänien samarbetar Reningsborg sedan 1996 med organisationen Networks (Network Asociata) som finns i Aradområdet. Även här försörjs en secondhandbutik med varor från Reningsborg. Överskottet går till nödhjälp men även till utvecklingsprojekt. Dessutom ger Reningsborg ett månatligt ekonomiskt stöd direkt till verksamheten. Networks driver flera olika projekt för de utsatta romska grupperna. Networks satsar mycket på lantbruksutveckling (grönsaks- och blomodlingar) och tillverkning av olika slag (mössor, skinnarbeten) för att ge människor möjlighet till försörjning. Under 2017 har många barn till utsatta familjer fått regelbunden hjälp med läxhjälp och skolgång; allt för att säkerställa en långsiktig positiv utveckling.

Networks har också socialarbetare anställda bland annat för att hjälpa papperslösa med ID-handlingar.

Organisationen har två hem: ett för mammor och deras barn och ett för äldre killar med hemlöshetsproblematik.

Nödprogrammen består bland annat av utdelning av mjöl och ved, hjälp med reparationer och mediciner och stöd vid graviditeter.

Många ungdomar från Sverige och Göteborg är engagerade i Networks. De arbetar som volontärer eller ingår i Networks missionsskola.

Under året har det skickats 4 transporter till Networks secondhandbutik i Siria.

En resa till Networks gjordes i september månad då personal från secondhandbutiken i Frölunda fick uppleva hjälparbetet på plats.

Moldavien

Reningsborgs samarbetspartner Beginning of Life (BoL) arbetar med frågor relaterade till fattigdomsproblematik och människohandel med fokus på unga människor. BoL arbetar både förebyggande och rehabiliterande. I sitt förebyggande arbete når man högstadie- och gymnasieungdomar över hela Moldavien med föreläsningar och temadagar i skolor. De har en fritidsgård, dit barn och ungdomar kommer för olika fritidsaktiviteter, undervisning och ledarskapsutbildning.

"Drömmarnas hus", är ett hem för 10 tjejer mellan 14–17 år som befinner sig i riskzonen för att hamna i människohandel och sexuellt utnyttjande. Här får de mat, husrum, stöd och hjälp med skolgång och andra viktiga områden i livet under en treårsperiod. Under 2017 flyttade andra "kullen" bestående av tio tjejer in i huset. Projektet finansieras av sponsorer i Sverige genom Reningsborgs 90-konto. BoL arbetar också rehabiliterande för kvinnor som utsatts för människohandel och sexuellt utnyttjande inom och utom landet genom sitt rehabiliteringscenter "House of Change".

PAS- Psychological Art Studio, är ett center för konstterapi, med både samtalsmottagning och ateljé för målning, hantverk, keramik och skapande, där skapandet används som terapimetod. Centret ger även utbildning och skapar arbetsmöjligheter. Sakerna som tillverkas på PAS säljs sedan i deras butik "Art Story". Tack vare detta finns möjligheter till inkomst för de utsatta kvinnorna. Reningsborg ger även stöd till arbetet med unga utsatta och ensamstående mammor och deras barn i form av matpaket, medicinsk hjälp, kläder samt psykologiskt stöd. Två besöksresor ordnades under året till verksamheten i Moldavien.

Swaziland

Sedan 2015 stöder Reningsborg hjälpverksamheter genom två olika samarbetsorganisationer i Swaziland. Genom EFK, Evangeliska Frikyrkan stöder föreningen ett projekt som handlar om att hjälpa de fattigaste familjerna i norra Swaziland att bli mera självförsörjande vad gäller odling av grönsaker och rotfrukter. Det handlar också om att utveckla deras möjlighet till djurhållning i form av att föda upp kycklingar för eget bruk och för ev försäljning.

Föreningen stöder också tillsammans med föreningen Yebo två skolor som drivs av TAC, The Alliance Church i Swaziland, en i Magubheleni med ca 750 elever i årskurs 1-7 och en i Emseni med ca 75 elever i årskurs 1-7, med frukost varje morgon. Det har gett tydligt positiv utveckling vad gäller hälsotal, studieresultat och bättre effekt av medicin mot HIV/AIDS för de barn som drabbats av det.

En grupp från Reningsborg och Yebo besökte Swaziland och projekten under februari månad 2017, vilket gav inspiration till fortsatt engagemang i Swaziland.

Reningsborg

857206-6812

Stöd till Reningsborgs ändamål i världen och i Göteborg

Under året har stöd till ett sammanlagt värde av ca 5,7 mkr (5,4) mkr förmedlats till våra samarbetspartners. Ca 900 tkr av dessa pengar är gåvor via Reningsborg 90-konto. Resterande är egna medel (finansiella bidrag ca 2,8 mkr, bidrag i form av varor och transporter ca 1,9 mkr). Transporternas varuvärde är den bokförda försäljningen hos våra partners.

Störst mottagare av utbetalda bidrag är Beginning of Life (Moldavien) 1 455 tkr (1166), följt av Networks (Rumänien) 621 tkr (670) och slutligen Bread of Life (Serbien) 400 tkr (370). Kostnaden för projektuppföljning (huvudsakligen reskostnader) var 78 tkr (173). Föreningens kostnad för utlandsinsats gällande personal, insamling, administration och varuhantering är inte inkluderat i ovan nämnda bidrag.

Reningsborg har under året stöttat följande projekt i Göteborg:

- Stiftelsen Läxhjälpen i Angered (en icke-vinstdrivande stiftelse som bedriver läxhjälp för barn/ungdomar i utsatta områden),
- Opalkyrkans arbete för utsatta ungdomar i Tynnered,
- Framtidsspår som hjälper unga vuxna att klara gymnasie- och högskolebehörighet,
- Integrationsprojekt för b.la. nyanlända barn i Angered via Göteborg Hockey,
- Arbete mot prostitution och människohandel i samarbete med Göteborgs Räddningsmission
- Föreningen Idrott utan Gränser som hjälper barn med meningsfull fritid.
- Bedriver verksamhet med hjälp av en trygghetsvård på Tynneredsskolan i Frölunda. Detta projekt genomförs via samarbete med Länsförsäkringar Göteborg och Bohuslän.
- Föreningen Vår betong som disponerat föreningens lokaler gratis för träningsändamål.

Akut katastrofhjälp

Föreningen ger stöd till människor i akuta nödsituationer. Under året har stöd förmedlats till Bread of Lifes arbete bland flyktingar (20 tkr), katastrofstöd till Swaziland (100 tkr), Networks arbete i Alphaområdet i Rumänien (100 tkr), Världens barn (25 tkr) och katastrofområdet i Karibien via Röda Korset (25 tkr).

90-konto och Svensk Insamlingskontroll

Reningsborg är 90-kontoinnehavare och står därmed under tillsyn av Svensk Insamlingskontroll, som kontrollerar att organisationer sköter sina insamlingar på ett ansvarsfullt sätt och att pengar går till angivet ändamål utan oskäligen kostnader. Enligt Svensk Insamlingskontroll får högst 25 procent av en organisations totala årsintäkt gå till kostnader för insamling, administration och medlemmar. 2017 var den siffran för Reningsborgs del ca 4 procent. Insamlingsintäkterna till 90-kontot uppgick under 2017 ca till 908 tkr (1010) tkr. Dessa medel förmedlades i huvudsak till våra partners i Moldavien och Rumänien.

Reningsborg

857206-6812

Fastigheter

Föreningen äger fastigheter i Västra Frölunda och genom Reningsborg Förvaltning AB även i Angered. Under året färdigställdes arbetet med brandskydd i Frölundabutikens källare.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Reningsborgs 25-årsjubileum firades med middag och konsert för personal, sponsorer och inbjudna gäster. En separat middag hölls för att hedra grundarna Ingemar och Inger Göttestam. Ett event hölls i butiken i Frölunda i samband med jubileet med flera aktiviteter utanför butiken. Båda butikerna hade denna dag 25% rabatt på försäljningen.
- Föreningen fick tre ambassadörer: Pernilla Sandahl, Emma Green och Camilla Kallin.
- Träffpunkt Reningsborg kom igång på allvar; vi anordnade 12 cafékvällar och flertalet företagsträffar, studiebesök och informationsträffar.
- Reningsborg Catering kom igång i liten skala och lokalen har hyrts av diverse företag och organisationer.
- Föreningen ansvarade för funktionärstältet under festivalen Way Out West i augusti 2017. 1 500 festivalvolontärer passerade föreningens tält som inretts med möbler från Reningsborg. I tältet fanns även en liten popup-butik med secondhandvaror.
- Föreningen representerades vid politikerveckan i Almedalen där frågor om ensamkommande ungdomar var i fokus.
- En konferens om prostitution och människohandel hölls i Redbergskyrkan i mars 2017. Konferensen är ett samarbete mellan Reningsborg, Göteborgs Räddningsmission och Bilda. Nytt för året var att konferensen under halva dagen riktades till gymnasieungdomar. Talare på konferensen var b.l.a. två representanter från Reningsborgs samarbetspartner i Moldavien, Beginning of Life.
- Med bidrag från Göteborgs Barnhus byggdes ett uterum till terapiträdgården utanför butiken i Frölunda.

Reningsborg
857206-6812

Flerårsöversikt, koncernen

	2017⁽²⁾	2016⁽²⁾	2015⁽²⁾	2014⁽²⁾	2013⁽²⁾
Rörelsens intäkter mm.	66 674 950	52 689 789	30 773 203	26 835 454	24 788 340
Resultat e. finansiella poster	1 417 589	-120 047	726 453	2 737 780	221 845
Balansomslutning	56 464 910	55 906 262	31 051 623	29 163 534	28 036 192
Soliditet ⁽¹⁾	14%	12%	21%	21%	11%

Flerårsöversikt, moderföreningen

	2017⁽²⁾	2016⁽²⁾	2015⁽²⁾	2014⁽²⁾	2013⁽²⁾
Rörelsens intäkter mm.	66 674 949	52 854 810	30 309 644	26 391 013	24 422 814
Resultat e. finansiella poster	1 240 168	182 486	232 227	2 323 789	-449 603
Balansomslutning	42 012 749	38 879 382	19 582 624	17 773 447	17 065 438
Soliditet ⁽¹⁾	16%	15%	28%	30%	17%

⁽¹⁾ Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

⁽²⁾ Från och med 1 januari 2014 tillämpar företaget BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3").

Omräkning av tidigare år har ej skett. Tidigare tillämpade företaget Årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden.

Eget kapital

Koncernen	Uppskrivningsfond	Bundna reserver	Fritt eget kapital	Årets Resultat
Vid årets början	3 398 507	20 000	3 201 049	-53 488
Omföring fg års resultat			-53 488	53 488
Avskrivning på uppskrivning	-348 847		348 847	
Årets resultat				1 378 556
Vid årets slut	3 049 660	20 000	3 496 408	1 378 556

Förväntad framtida utveckling

Under slutskedet av året påbörjades arbetet med att ta fram en långsiktig plan för föreningens arbete med hjälp av processledare Peter Kammensjö. Detta arbete fortlöper in på 2018 och kommer att redovisas när det färdigställts under våren 2018.

Beträffande moderföreningens och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Reningsborg
857206-6812

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

	Not	2017-01-01 2017-12-31	2016-01-01 2016-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	1	16 769 647	16 234 901
Avtalsintäkter	2	41 721 161	36 000 529
Övriga rörelseintäkter	3	8 184 142	454 359
		66 674 950	52 689 789
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-21 987 858	-17 455 452
Personalkostnader	5	-38 179 462	-32 073 275
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 895 796	-2 213 476
		-64 063 116	-51 742 203
Rörelseresultat		2 611 834	947 586
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		71	2 878
Räntekostnader och liknande kostnader		-1 194 316	-1 070 511
Resultat efter finansiella poster		1 417 589	-120 047
Skatt på årets resultat	6	-39 033	66 559
ÅRETS RESULTAT		1 378 556	-53 488

Reningsborg
857206-6812

KONCERNENS BALANSRÄKNING

	Not	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	39 840 427	42 147 904
Inventarier, verktyg och installationer	8	452 646	600 811
Pågående nyanläggningar	9	0	209 376
		40 293 073	42 958 091
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordan	11	221 643	260 676
		221 643	260 676
Summa anläggningstillgångar		40 514 716	43 218 767
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		1 171 210	925 075
		1 171 210	925 075
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 327 184	4 205 102
Aktuella skattefordringar		126 893	126 893
Övriga fordringar		114 508	211 138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		834 185	4 807 379
		5 402 770	9 350 512
Kassa och bank		9 376 214	2 411 908
Summa omsättningstillgångar		15 950 194	12 687 495
SUMMA TILLGÅNGAR		56 464 910	55 906 262

Reningsborg
857206-6812

KONCERNBALANSRÄKNING

	Not	2017-12-31	2016-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Uppskrivningsfond		3 049 660	3 398 507
Övriga bundna medel		20 000	20 000
		3 069 660	3 418 507
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 496 408	3 201 049
Årets resultat		1 378 556	-53 488
		4 874 964	3 147 561
Summa eget kapital		7 944 624	6 566 068
Långfristiga skulder	12, 13		
Skulder till kreditinstitut		29 342 824	32 817 410
		29 342 824	32 817 410
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		5 159 303	5 671 732
Leverantörsskulder		925 977	3 226 249
Övriga kortfristiga skulder		8 553 412	2 201 104
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 538 770	5 423 699
		19 177 462	16 522 784
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 464 910	55 906 262

Reningsborg
857206-6812

MODERFÖRENINGENS RESULTATRÄKNING

	Not	2017-01-01 2017-12-31	2016-01-01 2016-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	1	16 769 647	16 267 922
Avtalsintäkter	2	41 721 161	36 000 529
Övriga rörelseintäkter	3,4	8 184 141	586 359
		66 674 949	52 854 810
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-24 111 814	-18 772 127
Personalkostnader	5	-38 179 462	-32 078 558
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 482 700	-1 228 811
		-64 773 976	-52 079 496
Rörelseresultat		1 900 973	775 314
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71	2 822
Räntekostnader och liknande resultatposter		-660 876	-595 650
Resultat efter finansiella poster		1 240 168	182 486
ÅRETS RESULTAT		1 240 168	182 486

Reningsborg
857206-6812

MODERFÖRENINGENS BALANSRÄKNING

	Not	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	25 885 034	26 779 415
Inventarier, verktyg och installationer	8	452 646	600 811
Pågående nyanläggningar	9	0	209 376
		26 337 680	27 589 602
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	10	100 000	100 000
		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		26 437 680	27 689 602
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		1 171 210	925 075
		1 171 210	925 075
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 327 184	4 205 102
Aktuella skattefordringar		125 818	125 818
Övriga fordringar		114 081	210 711
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		834 185	4 807 379
		5 401 268	9 349 010
Kassa och bank		9 002 591	915 695
Summa omsättningstillgångar		15 575 069	11 189 780
SUMMA TILLGÅNGAR		42 012 749	38 879 382

Reningsborg
857206-6812

MODERFÖRENINGENS BALANSRÄKNING

	Not	2017-12-31	2016-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		5 681 803	5 499 318
Årets resultat		1 240 168	182 486
		6 921 971	5 681 804
Summa eget kapital		6 921 971	5 681 804
Långfristiga skulder	12, 13		
Skulder till kreditinstitut		15 563 342	17 136 172
		15 563 342	17 136 172
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		4 534 295	5 046 724
Leverantörsskulder		822 015	3 226 249
Skulder till koncernföretag		1 129 884	184 570
Övriga kortfristiga skulder		8 553 412	2 201 104
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 487 830	5 402 759
		19 527 436	16 061 406
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 012 749	38 879 382

Reningsborg
857206-6812

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

NOTER

Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Föreningens redovisnings- och värderingsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen, BFNAR 2012:1 (K3) och FRIIs Styrande riktlinjer för årsredovisning.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföreningen Reningsborg och de företag över vilka moderföreningen direkt eller indirekt har bestämmande inflytande (dotterföretag).

Redovisningsprinciperna för dotterföretag överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper. Alla koncerninterna transaktioner, mellanhavanden samt orealiserade vinster och förluster hänförliga till koncerninterna transaktioner har eliminerats vid upprättandet av koncernredovisningen.

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas.

Varuförsäljning

Intäkter från försäljning av varor redovisas när varorna levererats och äganderätten har överförts till kunden, varmed samtliga villkor nedan är uppfyllda:

- Företaget har överfört de väsentliga risker och fördelar som är förknippade med varornas ägande,
- företaget inte längre har något sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar heller inte någon reell kontroll över de sålda varorna,
- inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- det ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget, och
- de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avtalsintäkter

Avtalsintäkter redovisas som intäkt i den period tjänsten levereras.

Gåvor

Erhållna gåvor där givaren angett ett specifikt ändamål redovisas som övrig skuld till dess att gåvan betalas ut till ändamålet.

Reningsborg
857206-6812

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Koncernen innehar endast operationella leasingavtal.

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt är endast hänförlig till dotterföretaget då moderföreningen är skattebefriad.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Koncernens aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den skattemässiga balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas då de hänförs till inkomstskatt som debiteras av samma myndighet och då koncernen har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

Reningsborg
857206-6812

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla koncernen och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Byggnader:

Stomme	10 till 50 år
Fasad	10 respektive 20 år.
Tak	10 till 30 år
Fönster	30 år
Värmeanläggning	20 år
Övriga komponenter	5 till 25 år

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Reningsborg
857206-6812

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när koncernen blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när koncernen förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs. det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

Varulager

Då varulager består av skänkta varor så värderas det till nettoförsäljningsvärdet. Kollektiv värdering är tillämplig för homogena varugrupper.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Reningsborg
857206-6812

Not 1 Nettoomsättning

	Koncernen		Moderföreningen	
	2017	2016	2017	2016
Varuförsäljning secondhandbutiker	15 573 953	15 289 715	15 573 953	15 322 736
Däck&Tvätt	1 195 694	945 186	1 195 694	945 186
Summa	16 769 647	16 234 901	16 769 647	16 267 922

Not 2 Avtalsintäkter

	Koncernen		Moderföreningen	
	2017	2016	2017	2016
Boendeverksamheten	39 459 120	33 385 235	39 459 120	33 385 235
Arbetsträning & rehabilitering	2 262 041	2 615 294	2 262 041	2 615 294
Summa	41 721 161	36 000 529	41 721 161	36 000 529

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderföreningen	
	2017	2016	2017	2016
Medlemsbidrag	8 200	5 200	8 200	5 200
Fakturerade transporter	143 887	116 303	143 887	116 303
Erhållna gåvor och bidrag	7 103 255	2 762	7 103 255	2 762
Övrigt	928 800	330 094	928 799	462 094
Summa	8 184 142	454 359	8 184 141	586 359

Not 4 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

	Moderföreningen	
	2017	2016
Hyra har betalats av moderföreningen till dotterbolag med Moderföreningen har erhållt intäkter från dotterbolaget avseende fastighetsförvaltning med	3 204 000 0	2 706 650 132 000

Not 5 Antal anställda

	Koncernen		Moderföreningen	
	2017	2016	2017	2016
Medelantal anställda	74	75	74	75
Summa	74	75	74	75

Reningsborg
857206-6812

Not 6 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföreningen	
	2017	2016	2017	2016
Aktuell skatt	0	0	0	0
Uppskjuten skatt	-39 033	66 559	0	0
Skatt på årets resultat	-39 033	66 559	0	0

Not 7 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföreningen	
	2017-12-31	2016-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 495 360	25 307 365	34 824 450	17 020 833
Inköp	83 750	955 199	83 750	955 199
Omklassificeringar	1 356 404	23 232 796	1 356 404	16 848 418
Utgående ack. anskaffningsvärden	50 935 514	49 495 360	36 264 604	34 824 450
Ingående avskrivningar	-11 704 516	-10 095 864	-8 045 035	-6 972 348
Årets avskrivningar enligt plan	-3 300 391	-1 608 652	-2 334 535	-1 072 687
Utgående ack. avskrivningar	-15 004 907	-11 704 516	-10 379 570	-8 045 035
Ingående uppskrivningar	8 578 780	8 578 780	0	0
Ingående ack. avskrivning på uppskriv. belopp	-4 221 720	-3 774 480	0	0
Årets avskrivningar på uppskriv. belopp	-447 240	-447 240	0	0
Utgående ack. uppskrivningar netto	3 909 820	4 357 060	0	0
Utgående planenligt restvärde	39 840 427	42 147 904	25 885 034	26 779 415

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderförening	
	2017-12-31	2016-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 535 093	1 489 344	1 247 103	1 201 354
Inköp	0	353 249	0	353 249
Försäljningar/utrangeringar	0	-307 500	0	-307 500
Utgående ack. anskaffningsvärden	1 535 093	1 535 093	1 247 103	1 247 103
Ingående avskrivningar enligt plan	-934 282	-878 865	-646 292	-592 335
Försäljningar/utrangeringar	0	102 167	0	102 167
Årets avskrivningar enligt plan	-148 165	-157 584	-148 165	-156 124
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-1 082 447	-934 282	-794 457	-646 292
Utgående planenligt restvärde	452 646	600 811	452 646	600 811

Not 9 Pågående nyanläggningar

	Koncernen		Moderföreningen	
	2017-12-31	2016-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Ingående redovisat värde	209 376	1 555 928	209 376	1 555 928
Investeringar	1 147 028	21 886 244	1 147 028	15 501 866
Omklassificeringar	-1 356 404	-23 232 796	-1 356 404	-16 848 418
Utgående redovisat värde	0	209 376	0	209 376

Reningsborg
857206-6812

Not 10 Andelar i koncernföretag

			Moderföreningen	
			2017-12-31	2016-12-31
Ingående anskaffningsvärde			100 000	100 000
Utgående redovisat värde			100 000	100 000
			Bokfört värde	
Företagets namn	Kapitalandel	Antal aktier	2017-12-31	2016-12-31
Reningsborg Förvaltning AB	100%	1 000	100 000	100 000
Summa			100 000	100 000

Företagets namn	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Reningsborg Förvaltning AB	556497-7790	Göteborg	1 122 653	138 388

Not 11 Uppskjuten skattefordran

	Koncernen		Moderföreningen	
	2017-12-31	2016-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Outnyttjade underskottsavdrag	980 951	1 200 709	0	0
Uppskjuten skatt på fastigheter	-759 308	-940 033	0	0
Summa	221 643	260 676	0	0

Not 12 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföreningen	
	2017-12-31	2016-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Amortering inom 2 till 5 år	9 637 056	9 438 720	7 137 024	6 938 688
Amortering efter 5 år	19 705 768	23 378 690	8 426 318	10 197 484
Summa	29 342 824	32 817 410	15 563 342	17 136 172

Not 13 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter	Koncernen		Moderföreningen	
	2017-12-31	2016-12-31	2017-12-31	2016-12-31
Fastighetsinteckning	42 015 094	41 294 000	25 215 094	24 494 000
Summa	42 015 094	41 294 000	25 215 094	24 494 000

Reningsborg
857206-6812

Not 14 Eventualförpliktelser	Moderföreningen	
	2017-12-31	2016-12-31
Borgensförbindelse för dotterbolagets räkning	14 404 490	16 306 245
Summa	14 404 490	16 306 245

Göteborg den

Mikael Albertsson
Direktor

Mats Ahdrian
Ordförande

Camilla Wikland

Carina Zervakos

Stefan Sundemo

Cissi Glittvik

Anders Fasth

Thomas Olson

Min revisionsberättelse har avgivits den

Charlotta Billing
Auktoriserad revisor